

El nuevo Val será un edificio 'inteligente' que rebajará la factura energética un 75%

Elegido junto con otros dos mercados de Italia y Noruega para un proyecto de la UE/ Inversión de 572.280€ para reducir el consumo de energía

F. MARTÍN / Valladolid

El Mercado del Val no sólo cambiará su aspecto exterior y su tripa para ofrecer una imagen renovada sino que aspira a ser un referente en eficiencia energética. Junto con un centro comercial de Génova, Italia, y otro de Trondheim, Noruega, el mercado vallisoletano completa la terna de mercados europeos elegidos para aplicar el proyecto europeo CommONEnergy y reducir el consumo de energía en sus instalaciones hasta en un 75%.

Ya se sabía que el nuevo mercado estará acristalado, pero está por ver de qué manera se hace para aprovechar al máximo la luz natural.

El coordinador de CommONEnergy, Roberto Lollini, el que mejor explicó ayer el proyecto durante su presentación en el Ayuntamiento pese a hablar en italiano, dijo que la idea es «utilizar el clima local, la luz natural, para disminuir el uso de la luz artificial».

La reducción del consumo de energía se aplicará a toda la cadena y así Lollini avanzó que otra de las ideas es construir un «anillo de aguas» que dé servicio a los distintos puestos instalados en el mercado como sistema de refrigeración y evitar así la emisión de gases de efecto invernadero. Además de poner en marcha nuevas tecnologías que permitirán reducir el consumo, la idea es centralizar el control energético de todo el edificio.

La inversión prevista para acometer el proyecto asciende a 572.280 euros, de los que la Unión

Europea aportará 306.740 y los 265.540 restantes los pondrá el Ayuntamiento.

Para el alcalde de Valladolid, Javier León de la Riva, la aplicación de las últimas tecnologías en materia de eficiencia energética situarán el Mercado del Val «a la vanguardia nacional e internacional». León de la Riva explicó que la elección del mercado vallisoletano obedece a su carácter histórico, su valor arquitectónico y el hecho de que funcione como un mercado tradicional.

En el proyecto CommONEnergy, que estos días celebra su asamblea general en Valladolid, participan diez países y 23 empresas y entidades, entre ellas el centro tecnológico Cartif, con sede en el parque tecnológico de Boecillo.

El director de la división de Energía de Cartif, Sergio Sanz, subrayó que «se trata de un proyecto muy ambicioso» con el que se persigue buscar soluciones «innovadoras» e implantar las que más se adapten a cada centro comercial.

Con el proyecto CommONEnergy se busca la transformación de los centros comerciales en referentes tanto en materia de arquitectura como de eficiencia energética. Para ponerlo en práctica es para lo que se han elegido estos tres mercados europeos, incluido el Val.

La remodelación del mercado vallisoletano costará 12 millones de euros y la previsión es que los trabajos empiecen durante el próximo verano.



Imagen de archivo del Mercado del Val el día de su cierre. / PHOTOGENIC

La comisión del Zambrana afronta las conclusiones tras cerrar las pesquisas

Puente tacha de «esperpéntica» la visita a la Junta para recabar datos

F.M. / Valladolid

Poca luz arrojó ayer la visita de los miembros de la comisión de investigación sobre los terrenos del Zambrana a la Consejería de Hacienda para ver la documentación del caso que obra en poder de la Junta.

El expediente que estaba pendiente de ver correspondía a la reversión de los terrenos por parte de la Junta a los actuales dueños de la parcela, de 5 hectáreas, por la que el Ayuntamiento está condenado a pagar casi 20 millones de euros.

La reversión de los terrenos a los dueños, herederos del antiguo propietario, se produjo en 2006 y fue a partir de esa fecha cuando, con la parcela ya en su poder y a la vista de que no podían sacarle rendimiento dado que estaba catalogada como suelo para usos dotacionales, intentaron un proceso de negociación con el Ayun-

tamiento que terminó en el juzgado y en la condena que motivó la creación de la comisión de investigación.

Tras las comparecencias del alcalde, de los concejales Manuel Sánchez y Cristina Vidal, de nueve técnicos municipales y de los representantes de los propietarios, faltaba solo por ver la documentación pedida a la Junta. Uno de los documentos solicitados, el que recoge la tasación de la Comisión Territorial de Valoraciones, que fijó el valor de la parcela en 16,7 millones, ya fue analizado. Y faltaba el expediente de reversión de los terrenos a sus dueños.

Pero poco fue lo que pudieron ver. El presidente de la comisión, Óscar Puente, tachó de «surrealista y esperpéntica» la escena, con dos funcionarios presentes mientras los tres miembros de la comisión -estaban también el

portavoz del PP, Jesús Enriquez, y el de Izquierda Unida, Manuel Saravia- examinaban «lo poco» que, según dijo, les dejaron ver. Puente recordó, sin embargo, que el objeto de la comisión es analizar la actuación municipal, es decir los pasos dados desde que los propietarios asumieron el control de la parcela y entraron en contacto con el Ayuntamiento hasta que el caso llegó al juzgado. Pero añadió que «habría sido ilustrativo» conocer también el proceder de la Administración regional.

Cumplido ayer el trámite, falta ahora tener las actas de las tres sesiones de comparecencias -hasta ahora se ha recibido el borrador de los testimonios del alcalde y los dos concejales- y aprobarlas antes de pasar a las conclusiones.

Puente ve muy difícil que puedan estar listas para el pleno municipal que se celebrará el próximo 7 de abril.